



COMUNE DI GIZZERIA

(Provincia di Catanzaro)
Tel. 0968.403045/403321 – Fax 0968.403749



ORIGINALE

Determinazione Del Responsabile del Servizio n° 5

N 86 del 27/06/2024 Reg. Gen N. ___360___ del 01.07.2024	Lavori di completamento intervento di valorizzazione del centro storico Approvazione verbale di gara Aggiudicazione Rimodulazione quadro economico post gara CIG: B1C5683E6C CUP: B72E2304221000
---	---

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **ventisette** del mese di **giugno**, nel proprio Ufficio il Responsabile del Servizio ha adottato la seguente determinazione.

Il Responsabile dell'Area Tecnica-Servizio n. 5

Ing. Pietro Raso

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001; il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visti gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e i suoi allegati;

Visto il Decreto Sindacale n. 02/2024 con cui è stato conferito al dipendente di ruolo Ing. Pietro Raso, la nomina di Responsabile dell'Area Tecnica, Servizio n. 5;

Visto il Decreto Sindacale n. 01/2024 con il quale è stato conferito al dipendente di ruolo Dott. Umberto Ianchello la nomina di Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, Servizi 3 e 4

Premesso

- che con delibera di Giunta Comunale n 149 in data 14/09/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di "Completamento intervento di valorizzazione del centro storico" dell'importo di euro 130.000,00;
- che con delibera di giunta comunale n 149 del 14/09/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento ed è stata stabilito di contrarre un mutuo con Cassa Depositi e Prestiti per finanziare lo stesso;
- il cup associato all'intervento è : B77H23003440004;
- che è stato concesso un mutuo per la realizzazione dell'intervento posizione n. 6221545/00 da parte di Cassa Depositi e Prestiti;
- che l'opera di cui trattasi è stata inserita nell'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2024,
- che con Determina del Responsabile del Servizio 5 n. 174 del 28.12.2023, Reg. Gen. 766, è stato affidato, il servizio tecnico di ingegneria ed architettura, di aggiornamento progettazione esecutiva, direzione lavori, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e certificato regolare esecuzione, relativo ai Lavori di completamento intervento di valorizzazione del centro storico al professionista Ing. Gennaro De Sensi, C.F.: DSNGNR77L06C352U. P.IVA: 02711200796, con sede in Lamezia Terme (CZ) alla via Paganini n. 3, ed iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catanzaro al n. 2141 ;
- che con Determina del Responsabile del Servizio 5 n. 09 del 16.02.2024, Reg. Gen. 68, è stato affidato l'incarico per la redazione degli studi geologici dei lavori in oggetto al Dott. Geol. Graziano Artusa, C.F.: RTSGZN78L02F537X. P.IVA: 02648550792, con sede in Parghelia (VV) alla via G. Garibaldi n. 11,
- Che con Deliberazione n. 41 del 08/04/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera comporta una spesa complessiva di € 130.000,00, dei quali € 96.006,77 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 4.845,95 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;

- per l'intervento da realizzare è stato aperto apposito capitolo di bilancio comunale ;

Preso atto che le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono:

Lavorazioni	Categ.	Classe	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara
STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	OG 3	I	82.019,06 €	85,43%	Prevalente
OPERE STRUTTURALI SPECIALI	OS 21	I	13.987,71 €	14,57 %	Scorporabile
		TOTALE	96.006,77 €	100,00 %	

Preso atto che, ai sensi all'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva)

Considerato che:

- che l'art. 50 comma 1 lett. a) prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, tramite "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante."
- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività, proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023

Considerato che si è ritenuto opportuno stabilire che, a norma dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), per il presente affidamento, l'appaltatore non potrà affidare a terzi più del 40,00% delle lavorazioni previste nella categoria prevalente e dovrà eseguire a propria cura la prevalente esecuzione di una quota non inferiore al 60% della stessa per le seguenti motivazioni: esiste l'esigenza di assicurare alla stazione appaltante che l'esecuzione di tali opere sia effettuata soprattutto dall'appaltatore qualificato, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, tenuto conto della natura, della complessità delle prestazioni e delle lavorazioni da effettuare;

Considerato,

- che con lettera di richiesta di offerta Prot. n. 0002857/2024 del 15.04.2024 è stata effettuata una richiesta di offerta all'operatore economico GEA SRL, P.Iva :03382170797, con sede in via degli Oleandri, 1- Lamezia Terme (CZ), pec: info.geasrl@pec ma la stessa non avuto esito, andando deserta;
- che con lettera di richiesta di offerta Prot. n. 0003753/2024 del 15.05.2024 è stata effettuata una richiesta di offerta all'operatore economico BRUSONDA Srl, P.Iva - 00152970794 con sede in via G. Marconi, 9 Fraz. Cancellone-Serrastretta (CZ), PEC: brusonda@pec.it che ha manifestato la propria disponibilità tramite piattaforma telematica a realizzare i lavori per presentando uno sconto del 9,00% sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso corrispondente ad un costo di euro 82.956,35, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 4.845,95, dichiarando, altresì, l'esecuzione a completamento della propria offerta economica, quale offerta migliorativa la realizzazione delle lavorazioni indicate nell'elaborato denominato "APPENDICE AL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO", come riportato nel verbale prot. 0003909/2024 del 21/05/2024;

Visto l'art. 17 comma 1 e comma 2 del Dlgs 36/2023 smi;

Rilevato che l'operatore economico è stato individuato selezionato nell'elenco operatori economici iscritti all'albo della cuc cui il comune aderisce ed è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, come da SOA in possesso ed in corso di validità;

Dato atto che:

- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. a), la stazione appaltante procede all'affidamento diretto tramite adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;

Considerato che il parere 2341/2024 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 26/02/2024 ha chiarito che per le procedure negoziate e gli affidamenti diretti il primo comma dell'art. 18, secondo capoverso è appositamente formulato in modo tale da creare una disciplina separata per la stipula dei contratti nelle procedure negoziate e negli affidamenti diretti, in linea con la finalità, sottesa al nuovo Codice, di semplificare le procedure sotto-soglia europea e pertanto il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite

posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di eseguire i Lavori di completamento intervento di valorizzazione del centro storico;
- l'oggetto del contratto è la realizzazione dei Lavori di completamento intervento di valorizzazione del centro storico;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza tra le parti mediante secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

Considerato

- Che, previsto, si è proceduto alla verifica dei requisiti dell'appaltatore tramite il sistema di interoperabilità FVOE.2 dell'Anac.
- Che tuttavia, il sistema FVOE.2 non risulta ancora pienamente operativo, generando talvolta problematiche, errori e ritardi.
- Che per ovviare a tali criticità e velocizzare la procedura, questa Stazione Appaltante ha deciso di integrare la verifica dei requisiti con richieste dirette agli Enti competenti.
- Il RUP ha proceduto ad effettuare la verifica formale e sostanziale dei requisiti di ordine generale, idoneità professionale e adeguata capacità tecnico-finanziaria dell'appaltatore, ma, tuttavia, non tutti gli Enti preposti hanno ancora fornito la documentazione richiesta.

Considerata

- La necessità di procedere con la massima tempestività per completare la verifica dei requisiti e addivenire all'aggiudicazione del contratto.
- L'importanza di rispettare il principio del risultato, inteso come attuazione del principio di buon andamento e dei principi di efficienza, efficacia ed economicità nell'ambito degli appalti pubblici.
- L'avvenuta sollecitazione degli Enti alla trasmissione delle certificazioni mancanti, come da documentazione agli atti.
- I pareri Anac n. 57 e 57-bis del 15 novembre 2023, che chiariscono che l'eventuale aggiudicazione disposta prima del completamento della verifica dei requisiti non produce effetti giuridici fino al ricevimento della documentazione richiesta, la cui trasmissione può comunque essere sollecitata (parere MT n.188/2018).

Ritenuto opportuno

- procedere all'aggiudicazione del contratto in favore della ditta BRUSONDA Srl con riserva di efficacia fino al ricevimento della completa documentazione attestante i requisiti di tutti gli Enti interessati.
- Disporre che l'efficacia dell'affidamento sia subordinata all'acquisizione della completa documentazione relativa ai requisiti di gara da parte di tutti gli Enti interessati

Dato atto

- che la scelta di procedere all'aggiudicazione con riserva di efficacia è motivata dalla necessità di contemperare l'esigenza di celerità nell'affidamento dei lavori con il rigoroso rispetto dei principi di trasparenza, legalità e corretta concorrenza;
- che la stazione appaltante, pur consapevole dei possibili ritardi derivanti dall'attesa della documentazione da parte degli Enti, ritiene che tale soluzione sia preferibile rispetto all'alternativa di posporre l'aggiudicazione, con il rischio di compromettere l'interesse pubblico al celere completamento dell'opera;
- che la stazione appaltante si riserva la facoltà di annullare l'aggiudicazione qualora, dovesse pervenire documentazione attestante il mancato possesso dei requisiti di partecipazione;

Esaminata la proposta di aggiudicazione, ritenuto che la stessa sia legittima e conforme all'interesse pubblico;

Dato atto che non sussistono casi e situazioni di cui all'art. 16 del Codice;

Ritenuto, per le motivazioni sopra esposte, dover provvedere ad approvare i verbali di gara e ad aggiudicare i lavori in oggetto;

Visti:

- Gli art. 183 e 184 del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267;
- L'art. 192 del del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267;
- Il Dgls 36/2023;
- Il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- Il T.U. 81/2008 e s.m.i.;
- Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159

DETERMINA

1. **Di approvare** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di approvare** i seguenti verbali di gara allegati al presente atto:

- a. verbale di gara prot. 0003909/2024 del 21/05/2024;
3. **Di aggiudicare**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, con riserva di efficacia fino al ricevimento della completa documentazione attestante i requisiti di tutti gli Enti interessati, i lavori denominati Lavori di completamento intervento di valorizzazione del centro storico all'operatore economico BRUSONDA Srl, P.Iva :00152970794 con sede in via G. Marconi, 9 Fraz. Cancellò-Serrastretta (CZ), PEC: brusonda@pec.it sensi dell'art.50 comma 1 lett. a) del Dlgs 36/2023 smi, in quanto ha presentato un ribasso percentuale del 9,00% sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso corrispondente ad un'offerta di euro 82.956,35 per lavori al quale vanno aggiunti euro 4.845,95 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 4. **Di disporre** che la stazione appaltante si riserva la facoltà di annullare l'aggiudicazione qualora, relativamente alla documentazione ad oggi mancante dovessero pervenire certificazioni attestanti il mancato possesso dei requisiti di partecipazione;
 5. **Di disporre** per l'esecuzione anticipata del contratto, ai sensi dell'art.17 comma 8 del Dlgs 36/2023 , in quanto sussistono i presupposti di cui al comma 9 dello stesso articolo in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;
 6. **Di approvare** il seguente quadro economico post gara:

QUADRO ECONOMICO POST GARA			
A	LAVORI	RIBASSO D	9%
A.1	IMPORTO LAVORI		82.956,35 €
A.2	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 4.845,95
	TOTALE A.LAVORI		87.802,30 €
1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 0,00
2	rilevi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante		€ 0,00
3	rilevi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista		€ 0,00
4	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze		€ 0,00
5	imprevisti di cui art.5 comma 2 All.7		€ 11.951,04
6	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice		€ 0,00
7	acquisizione aree o immobili, indennizzi		€ 0,00
8	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri		€ 0,00
8.1	AGGIORNAMENTO PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP	2.387,62 €	
8.2	DIREZIONE LAVORI E CSE	8.139,63 €	
8.3	RELAZIONE GEOLOGICA	1.500,00 €	
	TOTALE spese tecniche 8	12.027,25 €	12.027,25 €
9	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di		
10	spese di cui all'articolo 45, del codice		
10.1	spese di cui all'articolo 45, comma 3 del codice	€ 1.536,11	
10.2	spese di cui all'articolo 45, comma 7 del codice	€ 384,03	
	Totale spese di cui all'articolo 45, del codice	€ 1.920,14	€ 1.920,14
11	eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
12	spese per pubblicità		€ 500,00
13	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato spe		€ 0,00
14	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 2.436,18	€ 2.436,18
15	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice		€ 0,00
16	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		€ 0,00
17	spese per eventuali opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717		€ 0,00
18	IVA ed eventuali altre imposte		
18.1	IVA Su lavori 10%	8.780,23 €	
18.2	cassa previdenziale su 8	€ 481,09	
18.3	cassa previdenziale su 14	€ 97,45	
18.4	iva su spese tecniche e relativa cassa (8+18.2) 22%	€ 2.751,83	
18.5	iva su collaudi e relativa cassa (14+18.3) 22%	€ 557,40	
18.6	Iva su imprevisti 10%	€ 1.195,10	
	TOTALE IVA ED ALTRE IMPOSTE	€ 13.863,10	€ 13.863,10
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		42.197,71 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO		130.000,00 €

7. **Di dare atto** che l'importo complessivo di aggiudicazione è pari ad euro 87.802,30, oltre iva in misura di legge;
8. **di dare atto che** la spesa troverà copertura finanziaria sul mutuo posizione n. 6221545/00 concesso da Cassa Depositi e Prestiti;
9. **di impegnare** la somma di euro 96.582,53 IVA compresa, al cap. n° 488/3 ed in uscita n° 2953/3 del bilancio comunale;
10. **di prendere e dare atto**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegata schema di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario del servizio oggetto d'appalto;
11. **di disporre** che il presente provvedimento venga pubblicato, ai fini della generale conoscenza, all'Albo Pretorio;
12. **di dare** attuazione agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, co. 28 della legge 190/2012;
13. **di disporre** la pubblicazione dell'avviso sui risultati della presente procedura di affidamento, in conformità a quanto stabilito dall'art. 50, co. 9 del D.Lgs. 36/2023.
14. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

15. **di rendere noto** ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto dipendente di ruolo, ing. Pietro Raso;
16. **di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto;
17. **Di trasmettere** il presente provvedimento:
 - a. al responsabile dell' Area Economico-Finanziaria;
 - b. All'Ufficio di Segreteria;
 - c. All'aggiudicatario;

La presente determinazione sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.151 comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000, n° 267 e diverrà esecutiva con apposizione della predetta attestazione.

Gizzeria, lì 27.06.2024

*IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA- SERVIZIO N° 5
(Ing. Pietro RASO)*

.....

Visto: Si attesta la regolarità contabile ai sensi degli art. 151, 183, 184 e 183 e 147 bis del Dlgs. 18/08/2000, n° 267.

Gizzeria, lì 01.07.2024

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Umberto IANCHELLO)*

.....

Si attesta che copia della presente determina è stata pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio on-line di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Gizzeria, lì 01.07.2024

Il Responsabile della Pubblicazione
(Rag. Aldo Rosato)