



COMUNE DI GIZZERIA

88040 (Provincia di Catanzaro)
Tel. 0968.403045/403321 - Fax 0968.403749
tecnico.gizzeria@asmepec.it

UFFICIO TECNICO



Rif. Prot. n° 5238/1986
Fascicolo n° 320/VCE
Data di rilascio 14.01.2019



OGGETTO: PROGETTO IN SANATORIA DI UN PIANO TERRA DI UN FABBRICATO DI MAGGIORE CONSISTENZA, SITO IN LOC. LIDO, AI SENSI DELLA LEGGE N° 47/85 E S.M.I., Condono Edilizio Legge n°47/85 e s.m.i.
Ditta: COLTELLARO Rosina.

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N° 01/2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

-VISTA la domanda di Condono Edilizio - Legge n° 47/85 e s.m.i., prot. n° 5238 del 30/09/1986, inoltrata dal Sig. Murone Francesco, tendente ad ottenere titolo abilitativo in sanatoria di un piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, sito in Loc. Lido;

-VISTO l'atto di compravendita registrato a Lamezia Terme al n. 2319 il 19/10/1994 a favore della Sig.ra Coltellaro Rosina nata a Nocera Terinese (CZ) il 22.03.1943, e Residente a Gizzeria in Viale Stazione n° 2, C.F. CLTRSN43C62F910Y;

-VISTI gli elaborati progettuali allegati al presente titolo, redatti dall'Ing. Aldo Cerra;

-VISTE le planimetrie catastali dell'unità immobiliare urbana, rilasciata dall'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Catanzaro;

-VISTO il certificato di idoneità statica, delle opere realizzate, redatto dal Geom. Santo Mastroianni, con attestazione di avvenuto deposito n° 14223 del 18.11.1994 c/o l'Ufficio del Genio Civile di Catanzaro;

-VISTO il parere favorevole di Compatibilità Paesaggistica n° 72 del 15.04.1996 rilasciata dal Comune di Gizzeria e con ratifica da parte della Soprintendenza per i Beni Ambientali di Cosenza Prot. n° 5668 del 01.07.1996;

-VISTA l'Ordinanza di Ingiunzione di pagamento di € 1.734,20, prot. n° 0427715/SIAR del 14.12.2018, del Dirigente di Settore della Regione Calabria - Dipartimento Politiche dell'Ambiente, Settore, n° 3 Servizio n° 6, per l'applicazione della sanzione prevista dall'art. 2 c. 46 della Legge n° 662 del 23.12.1996 - art 167 del D. Lgs. N° 42/2004 e s.m.i.;

-**VISTA** la nota prot. n° 0435676/SIAR del 21.12.2018, della Regione Calabria - Dipartimento Politiche dell'Ambiente, sull'avvenuto versamento della somma di € 1.734,20, relativa alla sanzione di cui all'art. 167 del D.Lgs. n° 42/2004 e s.m.i.;

-**VISTE** le attestazioni di pagamento, di seguito specificate:

- per contributo di concessione € 637,06 a favore del Comune di Gizzeria - estremi n° VCSL0155 del 11.01.2019;

- per diritti di segreteria € 250,00 a favore del Comune di Gizzeria - estremi n° VCYL 0155 del 11.01.2019;

-**VISTA** la Legge n° 47/85 e s.m.i.;

-**VISTA** la Legge n° 724 del 23.12.1994 e s.m.i.;

-**VISTO** il D.P.R. n° 380 del 06.06.01 e s.m.i.;

-**VISTO** il P.S.C. approvato con Delibera n° 04 del 31.03.2016;

-**VISTI** gli atti d'Ufficio;

-**VISTO** il Decreto Sindacale n° 01/2016;

RILASCIA PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

a favore della Sig.ra **COLTELLARO Rosina**, sopra meglio generalizzata, per il progetto in sanatoria di un piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, sito in Loc. Lido;

Riferimenti catastali dell'unità immobiliare oggetto di sanatoria:

Foglio n° 37 - Particella n° 642 - Sub 3 - pT - Magazzino

Prescrizioni:

-che vengano fatti salvi i diritti di terzi;

-che il presente titolo riguarda le sole opere abusive già realizzate;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Ing. Domenico MAZZOGGA

